

Należność pocztowa uiszczona ryczałtem.

Numer wyborczy.

Łódzki Głos Obywatelski

Pismo poświęcone sprawom własności nieruchomości

Cena prenumeraty wraz z przesyłką pocztową 2 złote kwartalnie. **Pojedynczy numer 70 groszy**

ADRES REDAKCJI i ADMINISTRACJI
Łódź, Piotrkowska 46, tel. 116-17 i 255-45

Konto czekowe w P. K. O. Nr. 66.220

Wychodzi raz na miesiąc. Ogłoszenia: wiersz mm jednołamowy 20 gr., w tekście 40 gr. Kolumna ogł. zawiera 4 szpalty

Nr 9 (84)

Łódź, wrzesień 1935 r.

Rok VII

JÓZEF POGONOWSKI.

KANDYDAT
WŁASNOŚCI NIERUCHOMEJ



W OKRĘGU
WYBORCZYM XV

Właściciele Nieruchomości m. Łodzi!

Wy jedyni na terenie całej Polski macie możliwość głosowania na swego prawdziwego przedstawiciela, nierozwalnie związanego z własnością nieruchomą. Wy jedyni swymi głosami możecie przyczynić się, aby w Sejmie rozlegał się głos, broniący Waszych praw, głos, ujawniający Wasze bolączki.

JÓZEF POGONOWSKI, prezes Dyrekcji Towarzystwa Kredytowego m. Łodzi, daje gwarancję energicznej

a zarazem celowej walki o równouprawnienie właścicieli nieruchomości, którzy przez demagogiczne partyjnictwo zostali zepchnięci do roli obywateli drugiej kategorii.

Aby przyszłość Wasza stała się jaśniejszą, musicie wszyscy, Wy i Wasze Rodziny, w niedzielę dnia 8 września głosować na JÓZEFA POGONOWSKIEGO, jedyne go kandydata własności nieruchomości.

JÓZEF POGONOWSKI.

Na wschodnich krańcach Rzeczypospolitej, gdzie walka o polskość, o religję i polski stan posiadania od wieków była prowadzona, a w dobie niewoli wzmogła się na sile, gdyż zaborca nietylko ducha z narodu chciał wytrzebić ale i z dóbr materialnych ograbić, w takich warunkach w Łącznej Woli pow. łukowskiego urodził się **Józef Pogonowski**. Przyszedł na świat w kilkanaście lat po powstaniu 1863 roku, w którym rodzice jego czynny brali udział. Matka Józefa Pogonowskiego, Zofja z Tarkowskich, była w powstaniu kurjerką, utrzymującą kontakt pomiędzy walczącymi oddziałami powstańcami. Wuj jego, Teofil Tarkowski, właściciel majątku Grodzisk pow. siedleckiego, z ramienia Rządu Narodowego sprawuje urząd naczelnika powiatu łukowskiego, za co po powstaniu na długoletnie więzienie skazany zostaje.

Józef Pogonowski od zarania wychowuje się w domu, w którym dogmaty ukochania ojczyzny w wyrazie jak najdalej posuniętego poświęcenia się uzewnętrzniły; wychowuje się w rodzinie bojowników o wolność, więc nie dziw, że wyniosłszy te ideały z domu, sam bojownikiem o wolność zostaje.

Po skończeniu szkoły średniej i wydziału farmaceutycznego na uniwersytecie w Dorpacie, poświęca się pracy zawodowej, by, ugruntowawszy swą pozycję finansową, przez założenie apteki i nabycie domu w Łodzi, z tem większym skutkiem móc pracować w organizacjach niepodległościowych. Nie poszedł, jako młody działacz, za tak wówczas modnymi hasłami marksitowskimi, a stanął do pracy społecznej i niepodległościowej w gronie takich ludzi i na ich czele, którym prawo własności i jego poszanowanie nie było przeszkodą w walce o wolną i niepodległą Polskę. Okres pracy społecznej do wielkiej wojny zamyka w sobie chlubną kartę działalności Józefa Pogonowskiego. Z całkowitem poświęceniem oddaje się pracy niepodległościowej w Narodowym Związku Robotniczym, ryzykując na wypadek „wsypy“ wolnością i całym swoim dorobkiem. Widzimy Go w Macierzy Szkolnej i w Tow. „Sokół“. Wspólnie z ks. Franciszkiem Gą-

siorowskim organizują Tow. Opieki nad Unitami. Widzimy Go w gronie działaczy łódzkich Edwarda Hejmana, Czesława Świerzewskiego, adw. Żelazowskiego, pracującego w Towarzystwie Opieki nad Kaszubami. To też w uznaniu tej pracy Rząd Niepodległej Polski odznaczył Go Krzyżem Niepodległości.

Gdy nadchodzą odgłosy zbliżającej się zawieruchy dziejowej, Józef Pogonowski, jak inni, Łodzi nie opuszcza i znów Go widzimy pracującego w instytucjach przez Komitet Obywatelski do życia powołanych.

Gdy w roku 1918 pękły niewolnicze okowy najeźdźcy i Polską do niezależnego bytu politycznego powstała, Józef Pogonowski natężył swe siły i w szeregu budowniczych polskich na łódzkim odcinku do dalszej wyteżonej pracy staje. Obdarzony zaufaniem społeczeństwa, zostaje wybrany do pierwszej Rady Miejskiej. Od tej chwili prawie bez przerwy dzierży mandat radcy miejskiego. W roku 1928 sprawuje urząd wiceprezydenta miasta, będąc jednocześnie obrońcą i rzecznikiem interesów ludności, jako członek Zarządu Gazowni i Elektrowni Łódzkiej. W międzyczasie piastuje mandat ławnika i sędziego handlowego. W tymże okresie z jego inicjatywy powstaje w Łodzi oddział Związku Obrony Kresów Zachodnich, który pod Jego sprężystym kierownictwem wspaniale się rozwija. Od szeregu lat piastuje mandat członka Zarządu I Stowarzyszenia Właścicieli Nieruchomości, z ramienia tegoż Stowarzyszenia jest członkiem Zarządu Polskiego Związku Zrzeszeń Własności Nieruchomej. W zrozumieniu zasług, położonych dla dobra własności nieruchomej i związanych z nią dziedzin członkowie Towarzystwa Kredytowego m. Łodzi w którym od 1913 roku pracuje, wybrali Józefa Pogonowskiego na prezesa Dyrekcji tegoż Towarzystwa.

Nie na tem jednakże, mamy nadzieję, kończy się działalność Jego. Niewątpliwie, jako poseł na Sejm, dzięki swej wyjątkowej znajomości warunków gospodarczych i społecznych naszego miasta, zdoła niejedną jeszcze listę wawrzynu dodać do wieńca swych zasług.

ZYGMUNT FIEDLER.

Wśród wytrawnych znawców życia gospodarczego na terenie Łodzi, na jednym z czołowych miejsc widnieje nazwisko **Zygmunta Fiedlera**. To też nie dziwnego, że przy obecnych wyborach do Sejmu, któremu w ramach nowej Konstytucji przeznaczona jest rola regulatora życia gospodarczego, została wysunięta kandydatura i tego zasłużonego działacza. W swej pracy społecznej wiele sił poświęcał prezes Fiedler najróżnorodniejszym odłamom społeczeństwa, pracując przed wojną w Stowarzyszeniu pracujących w przemyśle i handlu, zaś obecnie w stowarzyszeniach kupieckich, w Izbie Przemysłowo-Handlowej, interesując się równocześnie sprawami własności nieruchomej. Miarą zaufania społeczeństwa łódzkiego do

osoby p. Fiedlera mogą być wysokie, piastowane przez niego godności w instytucjach, którym pracę swą poświęcił. W dwóch kadencjach Izby Przemysłowo-Handlowej piastuje mandat wiceprezesa, zaś Stowarzyszenie Polskich Kupców i Przemysłowców Chrześcijan już od szeregu lat stale go powołuje na swego prezesa. Dla Sejmu będzie to niewątpliwie nabytek pierwszorzędny, zaś właściciele nieruchomości zyskają jeszcze jednego rzecznika i obrońcę ich interesów. To też Polski Komitet Gospodarczy gorąco zaleca wyborcom XV Okręgu głosować na

p. prezesa Z. Fiedlera.

FABRYKA TEKSTURY SMOŁOWCOWEJ

BRONISŁAW GOLDE i S^{KA}

ŁÓDŹ, UL. SKŁADOWA 33, TELEFON 110-59

poleca:

tekturę smołowcową i bitumiczną
białą, smołę, lepnik, karbolineum
oraz CEMENT PORTLANDSKI

ze składu i wagonowo

Jako przedstawiciele

ZAKŁADÓW PRZEMYSŁOWYCH

ETERNIT Sp. Akc.

polecamy

dachówkę azbestowo-cementową gładką i falistą

Walka z zakaźnymi chorobami!USUWAJĄCIE ŚMIETNIKI PODWÓRZOWE,
INSTALUJĄCIE W SWOICH POSESJACH

PIECE SYSTEMU „SPALIN”
DO SPALANIA ŚMIECI
i ODPADKÓW DOMOWYCH

BUDOWA PIECÓW PATENTOWANYCH

„SPALIN” ŁÓDŹ, NAWROT 38 . TEL. 240-40

INFORMACJE
PROSPEKTY
i KOSZTORYSY
BEZPŁATNIE

Czytajcie „Łódzki Głos Obywatelski”

WSZYSCY WŁAŚCICIELE NIERUCHOMOŚCI M. ŁODZI KORZYSTAĆ MOGĄ BEZ ZASTAWU Z

BIBLIOTEKIPRZY CENTRALNEM STOWARZYSZENIU WŁAŚCICIELI
NIERUCHOMOŚCI M. ŁODZI I WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

UL. PIOTRKOWSKA № 46

**BIBLIOTEKA ZAWIERA ARCYDZIEŁA NAJNOWSZEJ
LITERATURY POLSKIEJ I OBCEJ**

ABONAMENT MIESIĘCZNY WYNOŚI:

za jedną książkę 75 gr.

za dwie książki zł. 1.25

BIBLIOTEKA CZYNNA JEST OD 9—1.30 I OD 3.30—6 POPOŁUDNIU

OBWIESZCZENIE

**w sprawie bezpieczeństwa budowlanego
(budynków i fasad).**

1. W związku z wstrząsającą katastrofą budowlaną, jaka miała ostatnio miejsce w Warszawie i która pociągnęła za sobą kilkadziesiąt ofiar w zabitych i rannych, Zarząd Miejski wzywa wszystkich właścicieli nieruchomości, by niezwłocznie przystąpili do remontu swych budynków i fasad tak, by nie zagrażały one bezpieczeństwu publicznemu.

Równocześnie Zarząd Miejski przypomina o obowiązku, jaki na nich ciąży w myśl przepisów rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 16 lutego 1928 r. o prawie budowlanym i zabudowaniu osiedli (Dz. U. R. P. Nr. 23, poz. 202), a w szczególności art. 377, w myśl którego właściciele budynków lub osoby, w ich imieniu działające, obowiązani są utrzymywać budynki w stanie dobrym, czysto i porządnie i nie powinni dopuszczać, aby budynki te wskutek zaniedbania zagrażały bezpieczeństwu osobistemu lub publicznemu, oddziaływały szkodliwie na zdrowie mieszkańców lub szpeciły ulice i place publiczne.

Winni niestosowania się do wyżej wspomnianego przepisu będą pociągani do surowej odpowiedzialności z art. 401 rozporządzenia. Niezależnie od tego Zarząd Miejski zastosuje wobec opornych wykonanie potrzebnych napraw z urzędu na koszt zainteresowanego w myśl art. 380 rozporządzenia.

2. Wobec zdarzającej się samowoli budowlanej, zwłaszcza w dzielnicach przedmiejskich, Zarząd Miejski przypomina, że budowa, dobudowa, nadbudowa, przebudowa i remonty wszelkich obiektów mieszkalnych, przemysłowych, handlowych i gospodarczych mogą być wykonywane jedynie na podstawie uzyskanego uprzednio zezwolenia od właściwych władz, zgodnie z przepisami art. 332, 333 i 334 rozporządzenia.

Za niezastosowanie się do wyżej podanych przepisów właściciele nieruchomości pociągani będą do odpowiedzialności z art. 399 rozporządzenia, zaś niezależnie od tego Zarząd Miejski zastosuje wobec wykonywującego budowę bez zezwolenia wstrzymanie wzgl. rozbiórkę robót w części lub całości w myśl art. 380 rozporządzenia.

Podając powyższe do publicznej wiadomości w głębokiej trosce o bezpieczeństwo publiczne mieszkańców, Zarząd Miejski żywi nieplonną nadzieję, że zainteresowani we własnym interesie przystąpią w tym sezonie do podanych robót, przez co zmniejszą bezrobocie i usuną grożące niebezpieczeństwo budowlane. Celem skuteczniejszego zrealizowania tych robót zechcą zainteresowani zwracać się po wszelkie wyjaśnienia do biura Inspekcji Budowlanej, Plac Wolności 14, III piętro, które będzie służyć pomocą w urzeczywistnieniu tych zadań.

Łódź, dnia 20 sierpnia 1935 roku.

Tymczasowy Prezydent Miasta
w/z K. Kozłowski

Najwyższa pora do zakupu WĘGLA i KOKSU

NA ZIMĘ

WAGONOWO I ZE SKŁADU POLECA:

»**ELIBOR**« Sp. Akc.

Handl. Przemysł. Ł. J. BORKOWSKI

ODDZIAŁ W ŁODZI, Kilińskiego 70 . Telefon 101-73

MOTORY ELEKTRYCZNE WSZELKIEGO RODZAJU NOWE i UŻYWANE ELEKTROPOMPY DO STUDNI I FILTRÓW

NAJTAŃSZE ŹRÓDŁO — SPRZEDAŻ — KUPNO — ZAMIANA — WYPOŻYCZANIE

WARSZTATY REPERACYJNE

Naprawa i przewijanie motorów, wykonanie szybkie i solidne wypożyczanie motorów na czas naprawy, na składzie części zapasowe. Instalacje siły i światła. Żarówki oszczędnościowe dla klatek schodowych. Siatki, pewnie zabezpieczające żarówki od kradzieży. Oliwa motorowa.

Inż. REICHER i S-ka, Południowa 28, tel. 210-00

AUTO-ASENIZACJA »HYGIENA«

ŁÓDŹ, ul. Andrzeja 58, telefon 247-29

Garaże ul. Wierzbowa 6, telefon 101-24

Oczyszcza doły biologiczne i kloaczne // Czyszczenie filtrów i przemylanie szlaką wykonywują pierwszorzędni fachowcy // Ceny przystępne

FABRYKA PAPY DACHOWEJ „GOSPODARZ”

SP. AKC. w SIERADZU

Skład fabryczny:

Łódź, Nowo-Południowa 5 (przy Zagajnikowej), tel. 184-19



Poleca gwarantowanej i znanej dobroci:

Papę dachową asfaltową.
Papę fundamentową.
Papę bitumiczną bezsmolową. Lepnik do podklejania papy na spojeniach.
Smole preparowaną lakową. Pak w blokach.
Karbolineum. Lakier do żelaza szybko schnący.

CENY KONKURENCYJNE.

Na wielu wystawach rolniczo-przemysłowych otrzymaliśmy dyplomy za dobry wyrób, w tym najwyższą nagrodę na ostatniej Wystawie Przemysłu Krajowego w Łodzi 1934 r.

Na bieżący sezon budowlany:

Cement, wapno, gips,

belki żelazne, (tregry), żelazo handlowe i konstrukcyjne,

blachy żelazne, cynkowe i ocynkowane,

gwoździe, karbid do spajania i oświetlania

oraz wszelkie materiały budowlane poleca ze składu i wagonowo

»**ELIBOR**« Sp. Akc.

Handl. Przemysł. Ł. J. BORKOWSKI

ODDZIAŁ W ŁODZI, Kilińskiego 70 . Telefon 204-94

MOTORY ELEKTRYCZNE NOWE i UŻYWANE

SPRZEDAŻ I ZAMIANA // WYPOŻYCZANIE MOTORÓW

WARSZTAT
REPERACYJNY

NAPRAWA I PRZEWIJANIE
WSZELKICH MOTORÓW
ELEKTRYCZNYCH

INSTALACJE
SIŁY I ŚWIATŁA

WYKONANIE
SZYBKIE I SOLIDNE

INŻ. S. LEBENHAFT, ŁÓDŹ

WÓLCZAŃSKA Nr. 35 . TELEFON Nr. 205-59

Specjalne pasy do studni i filtru

DOM A/H

FERD. RAUSCH, SP. PRD.

Łódź, Pierackiego 5, tel. 107-98

impregnowane przeciw wilgoci i odporne na wpływy atmosferyczne. Wskazujemy również właściwy sposób łączenia i konserwowania pasów.

CENY FABRYCZNE

MOTORY NOWE i UŻYWANE

INSTALACJE SIŁY i ŚWIATŁA
WARSZTATY REPERACYJNE

PRZEDSIĘBIORSTWO
INŻYNIER-ELEKTRO-MECHAN.

MAURZY RAK

SP. Z O. O.

ŁÓDŹ, ULICA CEGIELNIANA NR. 19 // TELEFONY: 214-11 i 243-66

FABRYKA PAPY DACHOWEJ

ŚLIWKIEWICZ i SZEFRNER

ŁÓDŹ, (RUDA PABJANICKA) KOLEJOWA Nr. 8

TELEFON 169-71 i 155-09

Poleca: TEKURĘ, SMOŁOWCOWĄ GWARANTOWANEJ JAKOŚCI — SMOŁĘ — PAK — LEPNIK